



**ГРУППА  
УПРАВЛЯЮЩИХ  
КОМПАНИЙ**

# **ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ИЮЛЬ-СЕНТЯБРЬ 2021 Г. РУСТАВЕЛИ, 1Б**

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам новую форму отчета за третий квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме.

Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. В ближайшее время квартальные отчёты появятся в мобильном приложении и личном кабинете. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников

## ЧТО БЫЛО



## КАК СТАЛО



**ЧТО БЫЛО**



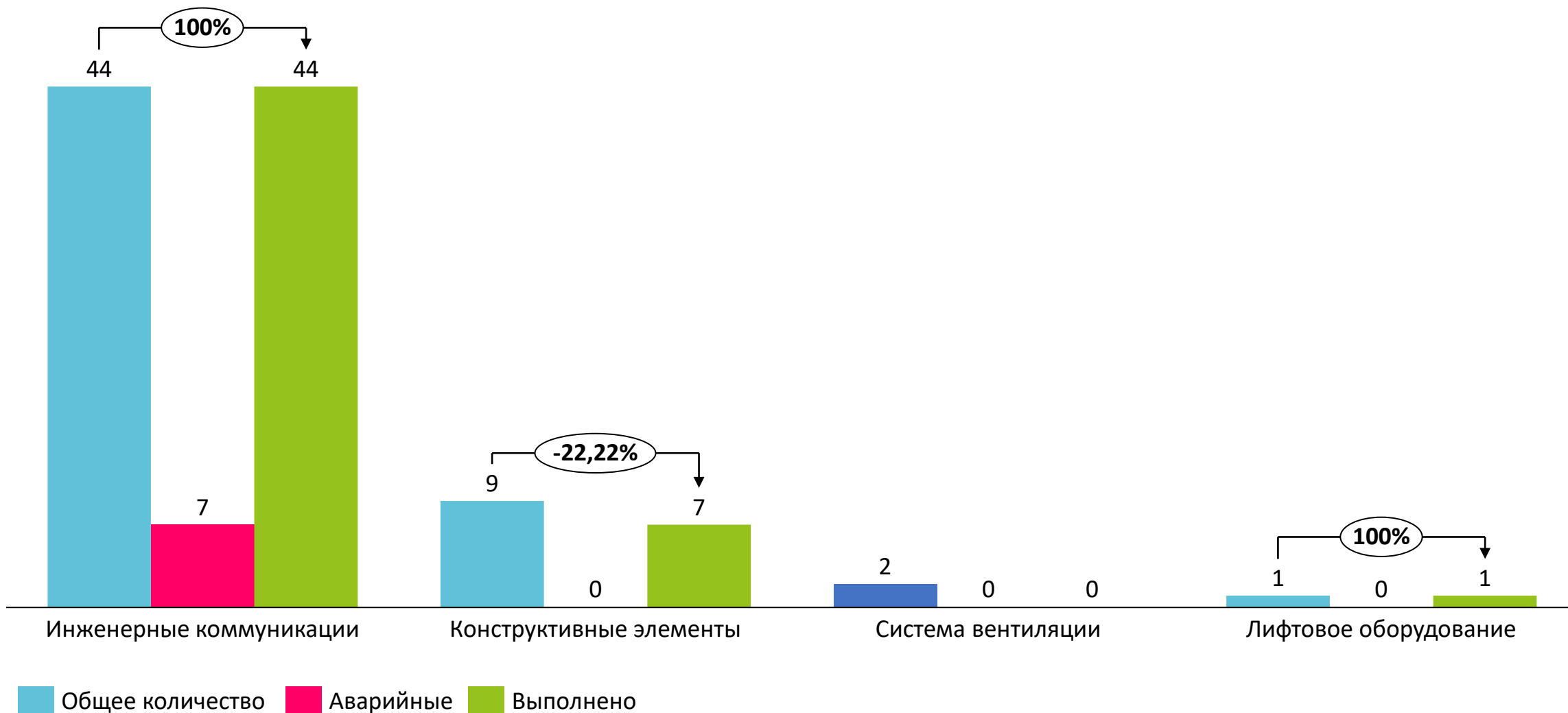
**КАК СТАЛО**





## СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА

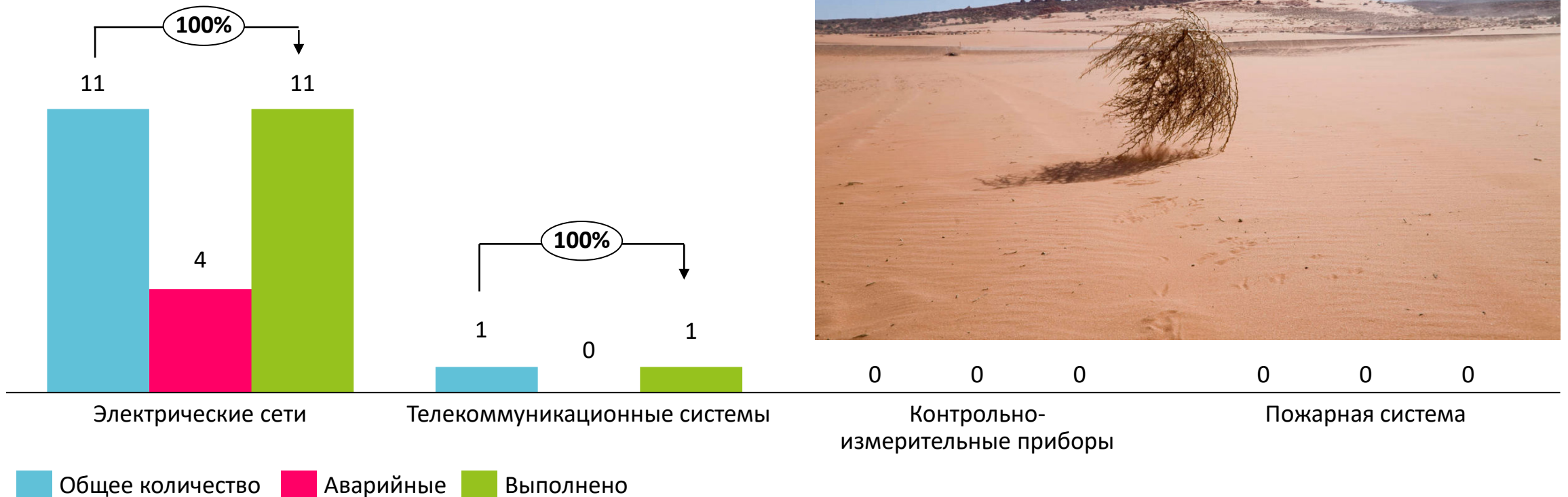
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ





СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА  
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

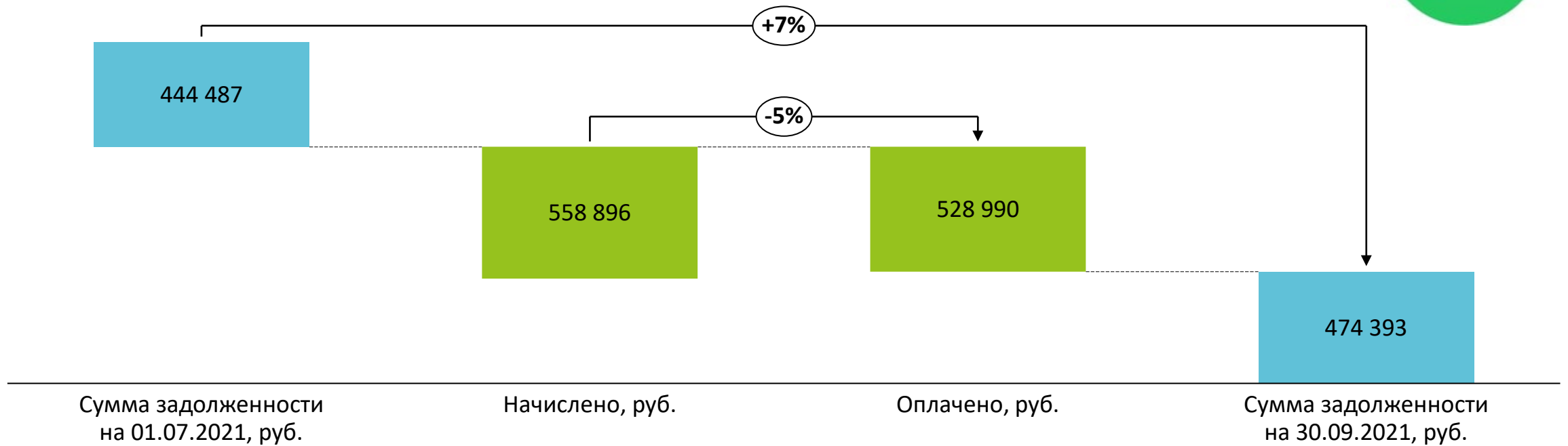
Увы, заявок не поступило



ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ  
СНАЧАЛА В БУКВАХ

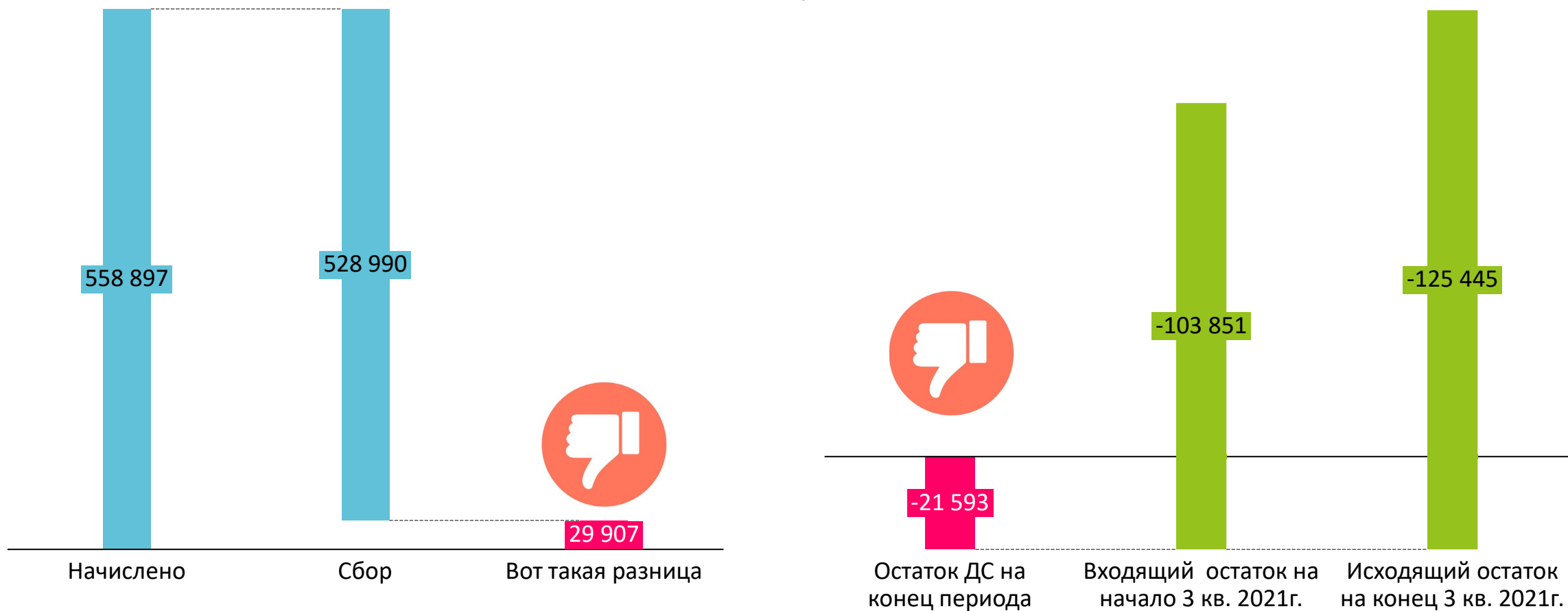
Адрес		Сумма задолженности на 01.07.2021, руб.		Начислено, руб.		Оплачено, руб.		Сумма задолженности на 30.09.2021, руб.					
Ул. Руставели, 16													
Жилищные услуги (долг перед УО)		444 487		558 896		528 990		474 393					
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)		0		0		0		0					
<b>Итого</b>		<b>444 487</b>		<b>558 896</b>		<b>528 990</b>		<b>474 393</b>					
АДРЕС	Кол-во должников	Сумма задолженности свыше 4х месяцев	Средняя сумма долга	Направлено досудебных претензий	Кол-во дел, переданных в суд		Кол-во полученных судебных Приказов/решений	Кол-во дел, переданных в ФССП		Кол-во клиентов, подписавших соглашения о рассрочке			
<b>Руставели, 16</b>													
Жилищные услуги(долг перед УО)	32	411 637	12 864	32	411 637	14	180 091	6	77 182	6	77 182	0	0
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Итого по МКД:</b>	<b>32</b>	<b>411 637</b>	<b>-</b>	<b>32</b>	<b>411 637</b>	<b>14</b>	<b>180 091</b>	<b>6</b>	<b>77 182</b>	<b>6</b>	<b>77 182</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ  
И СНОВА ЦИФРЫ

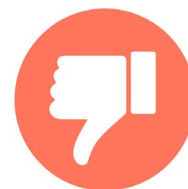
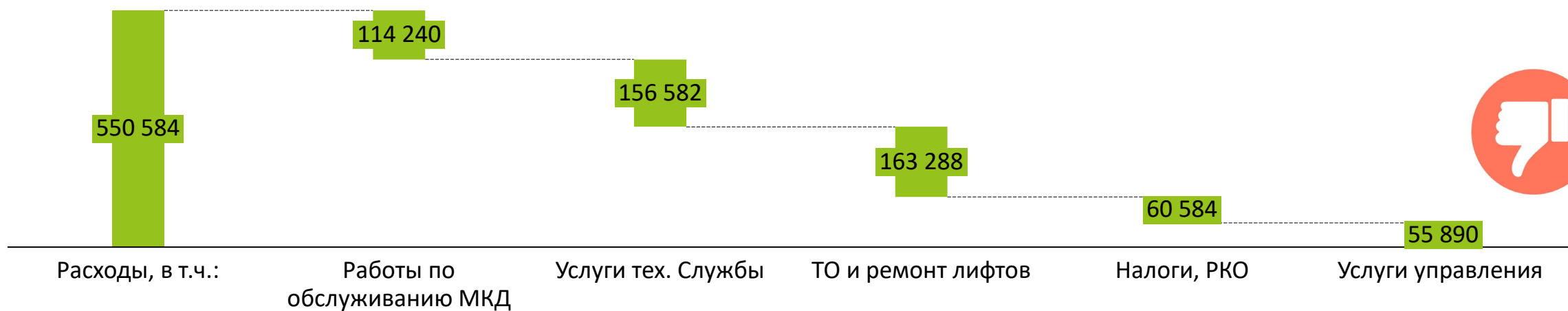
**ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
СНАЧАЛА В БУКВАХ**

Руставели, 16	3 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	558 896,85	558 896,85	0,00
Оплачено жителями	558 896,85	528 990,21	-29906,64
<b>Расходы, в т.ч.:</b>	<b>472 403,54</b>	<b>550 583,54</b>	<b>78180,00</b>
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	163 288,00	163 288,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	62 084,00	60 584,00	-1500,00
Работы по обслуживанию МКД	34 560,00	114 240,00	79680,00
Обслуживание пожарной сигнализации	-	-	
Услуги управления	55 889,69	55 889,69	0,00
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	156 581,86	156 581,86	0,00
<b>Остаток денежных средств на конец периода</b>	<b>86 493,31</b>	<b>- 21 593,33</b>	<b>-108086,64</b>
<b>Входящий остаток по дому на начало 3 квартала 2021г.</b>	<b>- 103 851,24</b>	<b>- 103 851,24</b>	<b>0,00</b>
<b>Исходящий остаток по дому на конец 3 квартала 2021г.</b>	<b>- 17 357,94</b>	<b>- 125 444,58</b>	<b>-108086,64</b>

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

## ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

### КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



План Факт

**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ  
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>  
С ЗАБОТОЙ О ВАС,  
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

